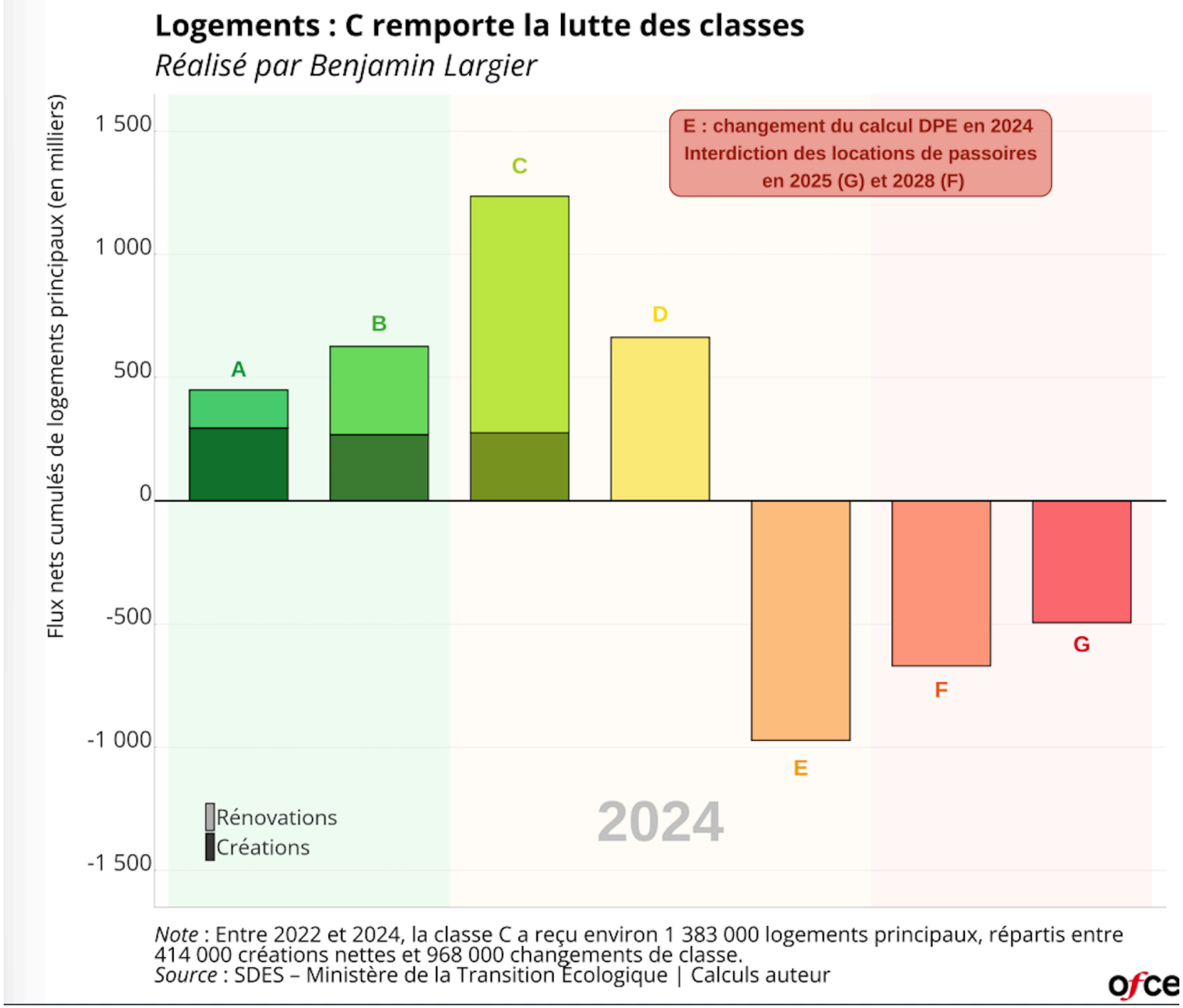
Institut Français d'Économie SciencesPo

EcoGraph 11 2026

Logements : C remporte la lutte des classes… pour l'instant

Benjamin Largier, *OFCE, Sciences Po Paris*

Publié le 16 mars 2026



Le parc de logements principaux est tiré par les normes sur les constructions (vers A et B) et les passoires thermiques (F et G). Néanmoins, les classes intermédiaires concentrent une majorité des flux de rénovations (notamment positifs pour C) et sont très sensibles aux changements de calcul du DPE, comme le montrent les mouvements de 2024.

Lien vers le billet sur le site de l'OFCE : https://www.ofce.sciences-po.fr/blog2024/fr/2026/20260316_BL_gow